

# OPIS ZAMIERZONYCH ROBÓT BUDOWLANYCH

Roboty budowlane do których zostało wniesione zgłoszenie o przystąpieniu do wykonywania robót budowlanych polegały będą na budowie wiaty na placu zabaw we wsi Wierzbnik-Polana.

Powyższe zamierzenie inwestycyjne odbywać się będzie na terenie miejscowości wiejskiej Wierzbnik - Polana, gmina Grodków przy istniejącym placu zabaw i rekreacji, dla którego plan zagospodarowania przestrzennego mówi o przeznaczeniu podstawowym – tereny usług sportu i rekreacji na wydzielonych działkach, określone jako cele publiczne i oznaczony symbolem **US/2**.

Prace objęte zgłoszeniem polegać będą na wykonaniu budowy wiaty w konstrukcji stalowej. Konstrukcja wiaty wykonana z profili stalowych, składająca się z czterech słupów, dwóch płatew i pięciu więźarów stalowych. Pokrycie dachu blacha dachówko podobna w kolorze czarnym, brązowym lub ceglastym. Słupy wykonane z profilu stalowego 100x100x4mm posadowionych na stopach fundamentowych 50x50x90cm i zakotwiona za pomocą kotew stalowych HSP-B o średnicy 14mm. Na słupach wsparta płatew więźarowa wykonana z profilu stalowego 100x200x4mm który zamocowany jest do słupów za pomocą złączy skręcanych na śruby M14 za pomocą blach węłowych. Na płaciew posadowia się więzary dachowe wykonane ze spawanych ze sobą profili stalowych. Sposób wykonania więzara i elementów konstrukcji wiaty pokazano na rys. nr 9. Na więźarach wykonać stężenie poprzeczne za pomocą taśmy stalowej perforowanej w sposób pokazany na rysunkach konstrukcji i architektury budowli. Pokrycie dachu wykonane z blachy stalowej dachówko podobnej ułożonej na ryglach dachowych z profilu stalowego 20x30x3mm przyspawanych do więźarów dachowych. Blachę pokrycia łączyć z ryglami za pomocą śrub montażowych fajkowych o średnicy 6mm. Projektowana wiatka stalowa wybudowana zostanie na istniejącym terenie utwardzonym.

Na projekcie zagospodarowania oznaczono miejsce budowy wiaty na placu zabaw.

Przedmiotowe roboty budowlane wykonywane będą na terenie działki nr 577/15 – obszar wiejski.

Powierzchnia biologicznie czynna - tereny zagospodarowane zielenią stanowią **98,01%** powierzchni działki - powyższe parametry są zgodne z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miejscowości Wierzbnik-Polana (powierzchnia biologicznie czynna nie może być mniejsza niż 40%).

Bilans powierzchni działki:

- powierzchnia całkowita działki – 0,2230ha – **2230,00m<sup>2</sup>**
- istniejąca nawierzchnia utwardzenia – **44,36m<sup>2</sup>**
- udział % zabudowy istniejącej i nawierzchni utwardzonych - **1,99%**

Projektowana budowa wiaty w konstrukcji stalowej na placu zabaw na działce 577/15 w miejscowości Wierzbnik-Polana, Gmina Grodków zaprojektowano przy zachowaniu przepisów odnoszących się do odległości między budynkami jak i do granicy sąsiednich działek wynikających z warunków technicznych, (Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie Dz. U. Nr 75,poz. 690, z późn. zmianami) przepisów z zakresu ochrony środowiska i ppoż.

Sposób usytuowania budowli na przedmiotowym terenie nie ogranicza zagospodarowania sąsiednich nieruchomości oraz możliwości ich zabudowy. Opracowane zagospodarowanie w/w działki nie wprowadza ograniczeń zabudowy sąsiednich działek ani też nie narusza interesu prawnego osób trzecich.